

Leżajsk, 02 września 2026 r.

L. dz. /RE7/RM/W/42/09/2026

Inwestor:

Gmina Sokołów Małopolski

Rynek 1

36-050 Sokołów Małopolski

Adres do korespondencji:

EXAL – Marek Tokarz

ul. Broniewskiego 16

39-400 Tarnobrzeg

W odpowiedzi na kompletny wniosek dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowaną inwestycją złożony w dniu 17.07.2026 r., PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Leżajsk przesyła w załączeniu Warunki Usunięcia Kolizji.

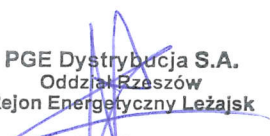
Jeżeli akceptują Państwo Warunki Usunięcia Kolizji i załączony do niniejszego pisma projekt umowy usunięcia kolizji, prosimy o kontakt z PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Leżajsk w celu uzupełnienia projektu umowy o niezbędne dane.

Jednocześnie informujemy, że podstawą zawarcia umowy usunięcia kolizji jest opracowanie i uzgodnienie ze Spółką dokumentacji techniczno-prawnej określonej w Warunkach Usunięcia Kolizji, sporządzonej zgodnie z regulacjami i standardami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A.

Zawarcie umowy usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z planowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.

Kontakt w sprawie: Dawid Szwarnowski, tel. 17 749 5722, adres e-mail: Dawid.Szwarnowski@pgedystrybucja.pl

Zenon Kuśnierz, tel. 17 749 5712, adres e-mail: Zenon.Kusnierz@pgedystrybucja.pl



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Rzeszów  
Rejon Energetyczny Leżajsk  
Dyrektor  
Paweł Jędrzejczyk

podpis, pieczęć

Wykonano w 2 egzemplarzach:

1. Egzemplarz nr 1 + Wzór umowy usunięcia kolizji + Klauzula informacyjna – Adresat
2. Egzemplarz nr 2 – RE7/RM

Leżajsk dnia 02.09.2026 r.

RE7/RM/W/42/09/2026

Gmina Sokółów Małopolski  
ul. Rynek 1  
36-050 Sokółów Małopolski

### WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI Nr 42/09/2026

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”), odpowiadając na wniosek z dnia 17.07.2026 r. dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją, określa następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

„Przebudowa drogi gminnej, wewnętrznej na działkach nr ewid: 5455, 5442, 1043/8, 5412/5 – obręb 0001 Sokółów Małopolski wraz z jej odnowieniem i niezbędną infrastrukturą techniczną”

#### 1. Miejsce występowania kolizji:

Sokółów Małopolski, dz. nr 5455.

#### 2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

– odcinek sieci napowietrznej nN 0,4 kV AL 4x50+25mm<sup>2</sup> od stanowiska słupowego nr 22 do nr 23, zasilanie stacja trafo Sokółów 4 Polna,

– odcinek sieci napowietrznej nN 0,4 kV AL 4x50mm<sup>2</sup> od stanowiska słupowego nr 23 do nr 25 wraz z przyłączami Al 4x16mm<sup>2</sup>, zasilanie stacja trafo Sokółów 4 Polna,

– odcinek sieci napowietrznej nN 0,4 kV AL 4x50mm<sup>2</sup> od stanowiska słupowego nr 23 do nr 26, zasilanie stacja trafo Sokółów 4 Polna

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

#### 3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru nr 2b.1).

#### 4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

- a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:

- I. TOM 3 – Linie napowietrzne średniego napięcia;
- II. TOM 4 – Linie kablowe średniego napięcia;
- III. TOM 5 – Stacje transformatorowe SN/nN;
- IV. TOM 6 – Linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia;
- V. TOM 7 – Układy pomiarowe energii elektrycznej;
- VI. TOM 9 – Normy i przepisy;
- VII. TOM 10 – Opisy i oznaczenia elementów sieci dystrybucyjnej.

Sieci napowietrzne przebudować poza miejsce kolizji.

- b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.

- c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja S.A. i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.
- d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim z: RE Leżajsk w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
- e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
- f) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:
  - i. Nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści: „Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony i wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne: sieci napowietrzne, w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy, demontażu. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu z oznaczoną powierzchnią służebności przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń. W przypadku, gdy służebność ustanawiana jest poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia przez właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, akt notarialny powinien zostać dostarczony Spółce w terminie 7 dni od złożenia takiego oświadczenia, z uwagi na ciążący na Spółce obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilno-prawnych.

Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji, pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).

- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
  - h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
  - i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji,
  - j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią

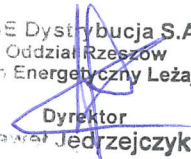
elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Inwestor zapewni, że osoby fizyczne (pracownicy wykonawcy prac), będące pełnomocnikami, wykonawcami prac działającymi na jego rzecz oraz osoby koordynujące wykonanie prac ze strony Inwestora będą posiadały wymagane zgody i uprawnienia do wykonywania czynności łączeniowych w samo dopuszczeniu na urządzeniach PGE Dystrybucja S.A. Inwestor wykona prace zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zasadami obowiązującymi w Spółce zawartymi w szczególności w „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. i „Wytocznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
11. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
12. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
13. Osoba do kontaktu:  
  
Janusz Hojło, adres Leżajsk ul. Polna 10A, tel. 177495710,  
Dawid Szwarnowski, adres Leżajsk ul. Polna 10A tel. 17 749 5722  
Zenon Kuśnierz , adres Leżajsk ul. Polna 10A tel. 17 749 5712

**Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).**



opracował

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Rzeszów  
Region Energetyczny Leżajsk  
  
Dyrektor  
Paweł Jędrzejczyk

zatwierdził